

**Umowa o przyłączenie do sieci gazowej G.EN. Operator Sp. z o.o.
dotycząca Odbiorców będących konsumentami**

Nr umowy:

Strony umowy:

Przedsiębiorstwo Gazownicze / PG

Spółka pod firmą **G.EN. Operator Sp. z o.o.**, z siedzibą w Tarnowie Podgórnym przy ul. Dorczyka 1, (62-080 Tarnowo Podgórne), wpisana do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym Poznań - Nowe Miasto i Wilda, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr 0000490202, NIP: 669-050-27-73, Kapitał Zakładowy: 142.667.550,00 PLN (w pełni opłacony), płatnik VAT, reprezentowana przy niniejszej czynności przez:

.....
.....

Odbiorca

PESEL:

§ 1. Przedmiot Umowy:

1. Przedmiotem Umowy jest przyłączenie Obiektu Odbiorcy do sieci gazowej PG:

1) **Nazwa/rodzaj Obiektu:**

2) **Adres:**

3) **Gmina:**

z którego Odbiorca korzysta na podstawie następującego tytułu prawnego¹:

Księga wieczysta Kw nr

2. Przyłączenie do sieci gazowej nastąpi zgodnie z określonymi przez PG warunkami przyłączenia do sieci stanowiącymi Załącznik Nr 1 do Umowy:

1) **Data wydania warunków przyłączenia:**

2) **Numer warunków przyłączenia:**

3) **Grupa przyłączeniowa:**

4) **Łączna moc zamówiona:** m3/h

5) **Roczny odbiór:** [m3/rok] lub [kWh/rok]

3. Ustala się, że granicą własności gazowej sieci rozdzielczej należącej do PG jest: **armatura zaporowa na wyjściu punktu gazowego / armatura zaporowa na wyjściu z zespołu gazowego na przyłączy / armatura zaporowa na wyjściu ze stacji gazowej².**

4. Przyłącze gazowe, składające się standardowo z: układu włączeniowego, rur przewodowych, zasuw odcinających, złącza izolacyjnego lub połączenia typu PE/stal na przyłączy PE, rur ochronnych na skrzyżowaniach z innym uzbrojeniem, kurka głównego, reduktora ciśnienia gazu oraz szafki przeznaczonej na kurek główny lub urządzenie pomiarowe stanowią własność PG. Własność PG stanowią także elementy niestandardowe, jeżeli zostaną zastosowane, znajdujące się pomiędzy układem włączeniowym a granicą własności sieci.

§2. Termin zakończenia prac:

Zakończenie realizacji przyłączenia do sieci gazowej, przez co Strony rozumieją gotowość do dostarczania przez PG paliwa gazowego do Obiektu, nastąpi najpóźniej do dnia:, przy czym

¹ Własność (współwłasność), użytkowanie wieczyste, użytkowanie, dzierżawa, najem, użyczenie, służebność, spółdzielcze prawo do lokalu, inne prawo - należy udokumentować poprzez udostępnienie PG odpisu z KW bądź stosownej umowy, na podstawie której Odbiorca użytkuje Obiekt

² Jedna z pozycji wybrana przy zawarciu umowy

niewykonanie w terminie przez Odbiorcę obowiązków wymienionych w § 4 ust. 2 pkt.1-4 Umowy, powoduje przesunięcie powyższego terminu o taką liczbę dni, o jaką Odbiorca opóźnił wykonanie opisanych obowiązków.

§ 3. Opłata za przyłączenie:

1. Opłata za przyłączenie do sieci gazowej PG wynosi,00 (**słownie 00/100**) złotych brutto i zawiera **podatek od towarów i usług VAT** przy czym sposób jej kalkulacji wynika z załączonych warunków przyłączenia.
2. Opłata za przyłączenie do sieci gazowej może ulec zmianie przy zastosowaniu stawek wynikających z obowiązującej Taryfy w przypadku, gdyby faktyczna długość przyłącza była inna od założonej, na etapie określania warunków przyłączenia, a jego długość miała wpływ na wysokość opłaty za przyłączenie, i/lub przyłącze do sieci gazowej wymagało realizacji z użyciem niestandardowych elementów sieci. W przypadku wzrostu wysokości opłaty za przyłączenie, Odbiorcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie 10 dni od otrzymania informacji o wzroście wysokości tej opłaty. Gdyby zaszła konieczność zmiany opłaty za przyłączenie do sieci z przyczyn wcześniej opisanych, a Odbiorca nie skorzysta z prawa odstąpienia od Umowy, PG i Odbiorca podpiszą Aneks do Umowy, gdzie zostanie potwierdzona ostateczna wysokość opłaty za przyłączenie do sieci gazowej.
3. PG wystawia fakturę na opłatę za przyłączenie do sieci gazowej w ciągu 7 dni, licząc od dnia podpisania przez Odbiorcę „Protokołu odbioru przyłącza” potwierdzającego wykonanie usługi oraz uzyskania przez PG kompletnej dokumentacji powykonawczej.
4. Odbiorca zobowiązuje się uiścić opłatę za przyłączenie na rachunek bankowy PG nr, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury, przy czym PG zobowiązuje się do wysłania odbiorcy faktury nie później niż 4 (cztery) dni od daty jej wystawienia.
5. Warunkiem rozpoczęcia eksploatacji i użytkowania przyłącza jest uregulowanie przez Odbiorcę opłat wynikających z ust. 1 i 2.
6. Za datę zapłaty opłaty za przyłączenie uważa się datę wpływu środków na rachunek bankowy PG. Za każdy dzień opóźnienia w płatności PG ma prawo do odsetek ustawowych.
7. Odbiorca oświadcza, że **jest/nie jest płatnikiem VAT**³.
8. Ustalenia indywidualne:

§ 4. Obowiązki Stron Umowy:

1. Do obowiązków PG, oprócz wykonania Przedmiotu Umowy określonego w § 1, należy:
 - 1) powiadomienie Odbiorcy o planowanych terminach realizacji prac związanych z przyłączeniem do sieci gazowej, z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem,
 - 2) napełnienie przyłącza paliwem gazowym z sieci PG,
 - 3) zapewnienie sprawności technicznej i użytkowej przyłącza oraz zamontowanych urządzeń należących do PG, opisanych w § 1 ust.4
 - 4) ustalenia indywidualne:
2. Do obowiązków Odbiorcy poza wniesieniem Opłaty za przyłączenie wskazanej w § 3 Umowy należy:
 - 1) przekazanie placu budowy PG najpóźniej do dnia
 - 2) terminowe wniesienie zaliczki/raty⁴ na poczet opłaty,
 - 3) wykonanie wewnętrznej instalacji gazowej przewidzianej i możliwej do podłączenia poprzez przyłącze należące do PG, najpóźniej na 7 (siedem) dni przed datą, o której mowa w pkt 6) poniżej,
 - 4) wykonanie połączenia instalacji gazowej stanowiącej własność Odbiorcy z armaturą zaporową znajdującą się na wyjściu z punktu gazowego albo z zespołu gazowego albo ze stacji gazowej.

³ Niepotrzebne skreślić

⁴ Niepotrzebne skreślić

- 5) pisemne zawiadomienie PG o zmianie swoich danych zawartych w Umowie, a w szczególności adresu do korespondencji, nie później niż w terminie 30 dni od zaistnienia zmiany; w razie uchybienia temu obowiązki PG ma prawo obciążyć Odbiorcę kosztami wysyłki korespondencji pod niewłaściwy adres.
 - 6) rozpoczęcie odbioru paliwa gazowego na podstawie umowy zawierającej postanowienia umowy sprzedaży paliw gazowych i umowy świadczenia dystrybucji tych paliw („Umowa Kompleksowa”), albo umowy o świadczenie usług dystrybucji („Umowa Dystrybucyjna”) do dnia wskazanego w § 4 ust. 4a) niniejszej Umowy.
 - 7) ustalenia indywidualne:.....
3. Odbiorca zobowiązuje się ponadto do nieodpłatnego udostępnienia nieruchomości (uzyskania zgody właściciela), na której znajduje się przyłączany Obiekt w celu przyszłej eksploatacji przyłącza, urządzenia pomiarowego lub redukcyjno-pomiarowego oraz innych urządzeń towarzyszących, niezbędnych do prawidłowego działania przyłącza oraz w celu dokonania remontu, konserwacji, modernizacji lub usunięcia awarii przyłącza i odczytu stanu gazomierza (układu pomiaru).
4. Odbiorca zobowiązuje się do odbioru paliwa gazowego na podstawie Umowy Kompleksowej bądź Umowy Dystrybucyjnej z uwzględnieniem następujących warunków:
- a) Umowa Kompleksowa albo Umowa Dystrybucyjna zostanie zawarta w terminie do dnia
 - b) Umowa Kompleksowa albo Umowa Dystrybucyjna zostanie zawarta z uwzględnieniem wielkości mocy zamówionej w łącznej wysokości określonej § 1 ust. 2 pkt 4 Umowy za cenę zgodną z obowiązującą w chwili zawierania tej umowy Taryfą.

§5. Rozwiązanie Umowy przed terminem realizacji:

Najpóźniej do 30 (trzydziestego) dnia przed terminem ustalonym w § 2 Umowy Odbiorca może rozwiązać Umowę w drodze jednostronnego, pisemnego oświadczenia, bez wskazania przyczyn. W takim przypadku Odbiorca zapłaci PG tytułem odszkodowania, kwotę równą wszystkim udokumentowanym kosztom poniesionym w związku z zawarciem i realizacją Przedmiotu Umowy do dnia rozwiązania Umowy.

§ 6. Odpowiedzialność PG za jakość wykonania przyłączenia

1. PG zapewnia wykonanie przyłączenia zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w tym wymaganiami technicznymi określonymi w przepisach rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1158 z późn. zm.).
2. PG ponosi wobec Odbiorcy odpowiedzialność za wykonanie przyłączenia niezgodnie z warunkami niniejszej umowy, przy czym PG odpowiada za niedochowanie wymagalnej staranności przy wykonywaniu przyłączenia.

§ 7. Procedura rozpatrywania przez PG reklamacji

1. W przypadku kwestionowania przez Odbiorcę jakości wykonania przyłączenia Odbiorca może złożyć reklamację do PG w formie pisemnej na adres bądź elektronicznej na adres e-mail:.....
2. Reklamacja Odbiorcy będzie rozpatrzona przez PG w ciągu 14 dni od dnia zgłoszenia reklamacji.
3. Na żądanie Odbiorcy PG dokonuje sprawdzenia prawidłowości działania układu pomiarowego, którego jest właścicielem, nie później niż w ciągu 14 dni od dnia zgłoszenia żądania.

§ 8. Odpowiedzialność Stron z tytułu nieterminowego wykonania Umowy, warunki odstąpienia od Umowy:

1. W przypadku zawinionego niedotrzymania przez Odbiorcę terminu, o których mowa w § 4 ust. 2 pkt 6 niniejszej Umowy Strona pozostająca w zwłoce zobowiązana jest do zapłaty drugiej Stronie kary umownej w wysokości 0,5% opłaty za przyłączenie, o której mowa w § 3 ust. 1 i 2 za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 1,5 krotność tej opłaty. Przed rozpoczęciem naliczania kary umownej PG poinformuje Odbiorcę na piśmie o zamiarze jej nałożenia. Każda ze stron może domagać się odszkodowania za szkody, poniesione wskutek zwłoki drugiej strony w zachowaniu w/w terminów, których wysokość przekracza zastrzeżone kary umowne,

2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez którąkolwiek ze Stron innych zobowiązań wynikających z umowy aniżeli wskazane w ust.1 powyżej, drugiej Stronie przysługuje odszkodowanie na zasadach ogólnych.
3. Niezależnie od zastrzeżonych kar umownych, w przypadku, gdy okres zwłoki w zawarciu przez Odbiorcę Umowy Kompleksowej bądź Umowy Dystrybucyjnej przekroczył 24 miesiące, licząc od dnia określonego w § 4 ust. 4a Umowy, PG przysługuje prawo do wejścia na nieruchomość Odbiorcy w celu likwidacji przyłącza tj. usunięcia kolumny i rozłączenia z siecią a także w razie konieczności usunięcia innych elementów przyłącza, po uprzednim zawiadomieniu Odbiorcy. Koszty związane z budową i likwidacją przyłącza z przyczyn określonych wyżej ponosi Odbiorca.
4. Strony są zwolnione z odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, jeżeli przyczyną tego były okoliczności siły wyższej obejmujące zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia. W przypadku zaistnienia takiego zdarzenia uniemożliwiającego realizację Umowy przez okres ponad jednego miesiąca, każda ze stron ma prawo żądania natychmiastowego rozwiązania Umowy. W takim przypadku Strony rozwiążą Umowę, a następnie dokonają rozliczeń z niniejszej Umowy bez uwzględnienia przepisów o karach umownych oraz dokonają refundacji poniesionych kosztów. Rozwiązanie Umowy dokonywane w tym trybie wymaga pisemnego powiadomienia i uzasadnienia.

§9. Postanowienia dodatkowe obowiązujące wyłącznie w umowach zawieranych poza siedzibą PG oraz jego oddziału bądź na odległość

1. Odbiorca, który zawarł niniejszą umowę na odległość lub poza siedzibą PG w Tarnowie Podgórny bądź poza siedzibą któregośkolwiek oddziału PG może od niej odstąpić bez podania przyczyn, składając stosowne oświadczenie w terminie 14 dni od zawarcia umowy. Do zachowania tego terminu wystarczy wysłanie oświadczenia przed jego upływem. Oświadczenie o odstąpieniu może zostać złożone pisemnie na formularzu, którego wzór jest załączony do niniejszej umowy na w/w adres siedziby PG bądź adres jej oddziału wskazany na stronie internetowej www.gen.com.pl bądź drogą elektroniczną przy wykorzystaniu powyższego wzoru na adres e-mailowy PG:.....
W razie odstąpienia od Umowy, Umowa jest uważana za niezawartą, a Odbiorca jest zwolniony z wszelkich zobowiązań, z tym zastrzeżeniem, że jeżeli Odbiorca wykonuje prawo odstąpienia od umowy po zgłoszeniu żądania, o którym mowa w ust. 2 poniżej ma obowiązek zapłaty za świadczenia spełnione przez PG do chwili odstąpienia od umowy. Kwotę oblicza się proporcjonalnie do zakresu wykonanych robót mających na celu przyłączenie, z uwzględnieniem uzgodnionego w niniejszej umowie wynagrodzenia. To, co strony świadczyły, ulega zwrotowi w stanie niezmienionym, chyba że zmiana była konieczna w granicach zwykłego zarządu. Zwrot powinien nastąpić niezwłocznie, nie później niż w terminie czternastu dni. Jeżeli Odbiorca dokonał jakichkolwiek zaliczek/przedpłat, należących od nich odsetki ustawowe od daty dokonania zaliczki/przedpłaty.
2. PG nie rozpocznie realizacji przyłączenia przed upływem terminu do odstąpienia Odbiorcy od umowy. Jeśli Odbiorca żąda aby PG rozpoczęło wykonywanie przyłączenia przed upływem tego terminu, winien złożyć PG wyraźne oświadczenie zawierające takie żądanie na trwałym nośniku.
3. W przypadku umowy zawieranej na odległość przy użyciu środków komunikacji elektronicznej Odbiorca potwierdza, że przed zawarciem umowy z PG wszystkie jej istotne postanowienia, w tym dotyczące głównych cech przyłączenia, obowiązku zapłaty opłaty za przyłączenie, terminów wykonania zobowiązań stron wynikających z umowy oraz prawa do odstąpienia oraz wypowiedzenia, były mu znane.

§ 10. Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych

1. Administratorem Państwa (Odbiorców) danych osobowych jest spółka pod firmą G.EN. Operator
2. Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie Podgórny, ul. Dorczyka 1, 62-080 Tarnowo Podgórne.
3. Wyzaczyliśmy Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym możecie się Państwo, skontaktować się w kwestiach związanych z ochroną danych osobowych i realizacji swoich praw poprzez formularz kontaktowy zamieszczony na stronie internetowej dostępnej pod adresem www.gen.com.pl, pod adresem **e-mail: iod@genoperator.pl**, a także pisemnie na adres naszej siedziby wskazany w punkcie 1 z dopiskiem „ochrona danych osobowych”.
4. Administrator będzie przetwarzał Państwa dane w celu:
 - a. realizacji usługi przyłączenia do sieci gazowej i świadczenia usługi dystrybucji zgodnie z zawartą umową (art.6 ust 1. lit b RODO);
 - b. udzielania odpowiedzi na zadane pytania oraz podjęcia innych działań na Państwa żądanie w ramach realizacji umowy(art.6 ust 1. lit b RODO);

- c. na podstawie prawnie uzasadnionych interesów Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO) takich jak:
 - i. dochodzenia lub obrony roszczeń wynikających z podjętych działań przyłączeniowych i świadczenia usług dystrybucyjnych;
 - ii. przeprowadzania czynności audytowych oraz kontrolnych;
 - iii. dokonywania prognozowania poboru paliwa gazowego i analiz, koncepcji i strategii na potrzeby Administratora i zapewnienia właściwego poziomu świadczenia usług.
5. Państwa dane mogą być udostępniane w szczególności: naszym podwykonawcom w szczególności firmom: prawniczym, projektowym, wykonawczym, urzędem związanym z realizacją budowy przyłącza.
6. Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres:
 - a. w przypadku zawarcia umowy przyłączeniowej a następnie dystrybucyjnej przez cały okres eksploatacyjny wynikający z umowy lub uzyskania informacji o zmianie osoby posiadającej tytuł prawny do nieruchomości;
 - b. dane przetwarzane podczas audytu oraz kontroli przez okres 5 lat;
 - c. dane przetwarzane w celu ustalania, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami będą przetwarzane przez okres do dnia upływu terminu przedawnienia. Okresy te w momencie spełnienia obowiązku informacyjnego wynoszą 6 lat jeżeli jesteś osobą fizyczną, natomiast jeżeli jesteś przedsiębiorcą będącym jednocześnie osobą fizyczną 3 lata. Jednakże koniec tych wskazanych terminów przedawnienia przypada na ostatni dzień roku kalendarzowego. Długość tych okresów zależna jest od woli ustawodawcy i może ulec zmianie. Jeżeli prowadzone będzie postępowanie windykacyjne Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres w którym możliwe będzie dochodzenie roszczeń zgodnie z obowiązującym prawem.
7. Mają Państwo prawo żądać dostępu do swoich danych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przeniesienia lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także powiadomienia odbiorców danych osobowych o realizacji tych żądań.
8. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, nie mniej konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości określenia warunków przyłączenia i realizacji przedmiotu umowy.
9. Jeśli mają Państwo zastrzeżenia dotyczące przetwarzania przez nas swoich danych osobowych, wolimy, abyście zgłosili się do nas w pierwszej kolejności. Będziemy dążyć do przywrócenia właściwego sposobu ich przetwarzania. Zawsze mają Państwo prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego czyli Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Skarga może być wniesiona w dwóch formach:
 - a. elektronicznie za pośrednictwem strony internetowej pod adresem uodo.gov.pl postępując zgodnie ze wskazówkami tego organu,
 - b. tradycyjnie poprzez wysłanie listu za pośrednictwem poczty lub złożenie pisma osobiście w siedzibie tego organu pod adresem: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Więcej informacji o tym w jaki sposób przetwarzamy Państwa dane osobowe możecie uzyskać na stronie www.genoperator.pl w zakładce „Informacje o przetwarzaniu danych osobowych”.

Możecie też Państwo napisać do naszego inspektora ochrony danych na adres e-mail: iod@genoperator.pl lub na adres wskazany w pkt 1.

§ 11. Postanowienia końcowe dotyczące Umowy o przyłączenie do sieci gazowej:

1. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności:
 - 1) ustawa Kodeks cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 r.
 - 2) ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo Energetyczne oraz właściwymi i aktualnymi na dzień podpisania Umowy, przepisami wykonawczymi do tej ustawy,
 - 3) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane wraz z właściwymi i aktualnymi na dzień podpisania Umowy, przepisami wykonawczymi do tej ustawy,
 - 4) ustawa z dnia 30 maja 2014 r. o prawach konsumenta
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Spory, jakie mogą wynikać w związku z wykonaniem Umowy, podlegać będą rozstrzygnięciu właściwego miejscowo sądu powszechnego, w pozostałych przypadkach sądu powszechnego właściwego dla siedziby PG.
4. Pełnomocnik oświadcza, że na zawarcie niniejszej Umowy uzyskał opinie (zgody) odpowiednich organów, w tym organów korporacyjnych Spółki, w wypadkach przewidzianych prawem lub regulacjami wewnętrznymi G.EN. Operator Sp. z o.o.
5. Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:
 - Taryfa dla paliw gazowych (lub wyciąg z Taryfy)
 - Zbiór Praw Konsumenta
 - Warunki przyłączenia do sieci (Załącznik nr 1)
 - wzór oświadczenia o odstąpieniu od umowy (Załącznik nr 2)
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których po jednym egzemplarzu otrzymuje Odbiorca i PG.

.....

.....